



Golfclub Capelle

NOTULEN VAN DE ALGEMENE LEDENVERGADERING

Gehouden op 19 november 2025

Aanwezig : 59 (inclusief bestuursleden)

Aanwezig namens het bestuur :

Auke de Boer	- voorzitter
Gita Hoogeveen	- secretaris
Hans Janssen Daalen	- penningmeester
Simone de Bruin	- bestuurslid
Alexander Becks	- bestuurslid

Bericht van verhindering : 5 leden
3 bestuursleden

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur en heet alle aanwezigen van harte welkom.

De voorzitter blikt kort terug op de bijzondere Algemene Ledenvergaderingen die dit jaar hebben plaatsgevonden met betrekking tot de verhoging van de jaarlijkse contributie in 2026. De veranderingen in dat opzicht zijn een stapje in een groter plan dat gericht is op een goede toekomst van de golfclub met de uitdagingen waar we voor staan. en er is werk aan de winkel. Het bestuur is bereid om de strijd aan te gaan met behulp van de leden.

2. Notulen Algemene Ledenvergadering 23 oktober 2025

Agenda punt 4, pagina 3; Mike Gallagher merkt op dat Lex Cleton het bestuur bij dit agendapunt heeft gevraagd om het voorstel van het bestuur terug te trekken.

De voorzitter laat weten dat dit zal worden toegevoegd.

Er zijn verder geen opmerkingen over de notulen die hierbij zijn behandeld en vastgesteld.

3. Ingekomen stukken en bestuursmedelingen

3.1. Benoeming bestuursleden voor 4 jaar en maximaal 2 termijnen

De voorzitter laat weten dat de benoeming van bestuurders voor 4 jaar maximaal 2 termijnen zal zijn. Dit zal bij de eerstvolgende gelegenheid in de statuten van de vereniging worden aangepast.

3.2. Nieuwjaarsreceptie – zondag 4 januari 2026 om 16:00 uur

De voorzitter nodigt alle leden uit voor de Nieuwjaarsreceptie.

3.3. Kort verslag Algemene Ledenvergadering NGF

De voorzitter laat weten dat er met name ten aanzien van de competitie een positief besluit is genomen en dat clubs vanaf 2027 de vrijheid krijgen om teams in te schrijven voor de verschillende competities van 18 of 27 holes.

3.4. Ingekomen brief van de groep 'Meedenkers'

De voorzitter stelt voor om dit ingekomen stuk na de begroting aan de orde te stellen, hetgeen akkoord is.



Golfclub Capelle

4. Financiën

4.1. Toelichting begroting 2026

De penningmeester presenteert de begroting voor 2026 en licht deze toe.
Deze presentatie is bij de notulen gevoegd.

Naar aanleiding van de presentatie zijn er verschillende vragen van de aanwezige leden.

Paul van der Horst vraagt waar de kosten van € 24.000,- voor de komende course rating op gebaseerd zijn. De baancommissaris licht toe dat de course rating zal leiden tot veel aanpassingen in de baan op het gebied van onder andere de tee box borden, blauwe tees en tee markers. Daarbij spreekt hij de hoop uit dat de club hier met behulp van sponsoring een bijdrage in de kosten voor kan genereren.

Mike Gallagher vraagt wat de consequentie van het bezanden, naast het versterken en verhogen van de fairways, zal zijn voor de gebieden tussen de fairways.
De baancommissaris vindt dit een goede vraag, maar die is wel lastig te beantwoorden. Door het bezanden wordt de waterafvoer wel beter is de verwachting. Daardoor wordt de baan beter bespeelbaar.

Carin de Vaal vraagt of de professionals van de golfschool bijdragen aan de kosten van de driving range. De baancommissaris laat weten dat de pro's betalen voor het gebruik van oefenballen, maar geen 'mattengeld' betalen.
De penningmeester voegt toe dat de pro's eventuele kosten dan wellicht in hun lessengeld zullen gaan doorbelasten. Het bestuur zal zich hierin gaan verdiepen.

Paul Verver vraagt of de afspraken met de nieuwe onderhoudspartij voor de baan verzekerd zijn in een SLA (Service Level Agreement) en hoe de club daarmee om gaat.
De baancommissaris laat weten dat:

- er een 0-meting door de Oosthoek Groep zal plaatsvinden in december 2025;
- dit zal jaarlijks herhaald worden;
- in de overeenkomst met de Oosthoek Groep staan diverse SLA's waarop gecontroleerd kan worden;
- de Oosthoek Groep zal maandelijks rapporteren over hun werkzaamheden;
- door de baancommissie zal er veel controle zijn.

Bij de genoemde 0-meting zullen diverse monsters genomen worden van o.a. grond en blad om daar het bemestingsplan op af te stemmen.

Paul Hollman vraagt waarom de Oosthoek Groep lager heeft kunnen offrenen.
De baancommissaris licht toe dat er bij HGM en Oosthoek een onderhoudscontract voor 5 jaar en voor 7 jaar is uitgevraagd. Het machinepark dat nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden moet binnen 5 jaar worden afgeschreven. Dat betreft de economische afschrijving, maar dit is niet gelijk aan de technische afschrijvingsperiode. De Oosthoek Groep was de enige partij die de golfclub wil laten meeprofiten van het feit dat zij de machines 7 jaar kunnen gebruiken.

Mike Gallagher stelt een vraag namens Arie Blok; die wil weten of de 75+ en 80+ kortingen van toepassing zijn op alle lidmaatschappen.
De penningmeester laat weten dat dit alleen geldt voor het volledige lidmaatschap én dat men minimaal 10 jaar lid moet zijn van de vereniging.



Golfclub Capelle

Dick de Vaal vraagt of het TrackMan systeem voldoende oplevert.

De penningmeester laat weten dat de inkomsten van de ballenautomaat ten opzichte van 2023 (toen was dit circa € 45.000,- op jaarbasis, aldus oud-penningmeester Robert-Jan Daniëls) flink gestegen zijn. Daarbij spreekt hij de wens uit dat de begrote € 90.000,- gehaald zal worden want het zijn mooie inkomsten voor de club.

Wim Westerhout vraagt of de vacature voor de oproep medewerker voor de receptie ook verwerkt is in de personeelskosten.

De penningmeester laat weten dat dit het geval is.

Peter de Waard vraagt hoeveel medewerkers er op full time basis in dienst zijn van de golfclub.

De secretaris laat weten dat dit 4,2 Fte's zijn.

Naar aanleiding van de post 'Bestuur- en Commissiekosten' vraagt Geert Geelkerken welke commissies geld kosten.

De penningmeester laat weten dat de technische commissie al € 14.000,- uitgeeft aan onder andere trainingen voor de competitie teams. Daarnaast heeft de TC ook € 4.000,- aan sponsorgeld binnengehaald en daarmee blijft de commissie binnen het budget van € 10.000,-

Mike Gallagher merkt op dat de € 80.000,- voor Groot Onderhoud niet volledig is uitgegeven.

De penningmeester geeft aan dat het bedrag inderdaad nog niet is besteed en dat er gespaard is voor 2026. In 2026 is er € 80.000,- (toevoeging 2025) plus € 120.000,- (toevoeging 2026) beschikbaar.

Paul Verver vraagt of de pacht voor de horeca-exploitant omzetafhankelijk is, omdat dit in het verleden wel zo was.

De penningmeester laat weten hier niet van op de hoogte te zijn.

Paul van der Horst vraagt of het bestuur inzage heeft in de cijfers van de horeca-exploitant.

De penningmeester beaamt dit.

Jan van der Ven geeft aan dat hij had begrepen dat de € 80.000,- die voor 2026 was gereserveerd niet aangesproken zou worden.

De penningmeester laat weten dat we die toch zullen moeten gaan aanspreken omdat er een tekort is van € 70.000,-

Jan van der Ven vraagt of de toekomstige investeringen voor 2027, 2028 en 2029 hiermee in gevaar zullen komen.

De baancommissaris laat weten dat als de sponsorinkomsten en de ledenwerving goed gaan lopen, de club weer nieuwe middelen kan opbouwen voor groot onderhoud.

Paul van der Horst vraagt hoe de verhoudingen liggen van aantallen leden die de jaarlijkse contributie in één keer betalen en die dat per maandelijks incasso doen.

De penningmeester schat in dat 40% van de leden in maandelijks termijnen betaalt.

4.3. Tarieven lidmaatschap 2026

De tarieven voor 2026 zijn conform besluit 23 oktober 2025 als volgt vastgesteld:



Golfclub Capelle

Tarieven lidmaatschappen 2026	Tarief zonder participatie	Tarief met participatie	Catering bijdrage
Volledig	€ 1.669,00	€ 1.599,00	€ 110,00
Middag-Weekend	€ 1.195,00	€ 1.145,00	€ 72,00
Week	€ 1.395,00	€ 1.337,00	€ 72,00
Middag	€ 995,00	€ 953,00	€ 55,00
Senioren			
Sen 75+	€ 1.586,00	€ 1.519,00	€ 110,00
Sen 80+	€ 1.502,00	€ 1.439,00	€ 110,00
Young Professionals			
26-30 jaar	€ 695,00	€ 666,00	€ 72,00
31-35 jaar	€ 920,00	€ 881,00	€ 72,00
36-40 jaar	€ 1.150,00	€ 1.102,00	€ 72,00
Jeugd en Jongeren			
21-25 jaar	€ 525,00	-	-
14-20 jaar	€ 375,00	-	-
t/m 13 jaar	€ 325,00	-	-

Deze tarieven zijn exclusief de jaarlijkse NGF-bijdrage ad. € 26,50 voor volwassenen en € 11,50 voor jeugd tot 21 jaar.

4.4. Goedkeuring begroting 2026

De voorzitter vraagt goedkeuring voor de begroting.

De vergadering (op één onthouding van stemmen na) gaat zonder hoofdelijke stemming akkoord en de voorzitter bedankt de penningmeester en de baancommissaris voor de presentatie en toelichting.

De brief van de groep 'Meedenkers' wordt hierna aan de orde gesteld.

De voorzitter licht toe dat het bestuur een brief heeft ontvangen van een groep betrokken leden en geeft Mike Gallagher het woord.

Mike Gallagher licht toe dat er een kleine groep leden aan het begin van dit jaar bijeengekomen is omdat zij zich zorgen maken over de club.

De aanwas van jongeren leden is onvoldoende om het weg vallen van andere leden op te vangen.

Deze groep van 'Meedenkers' wil niet mopperen, maar wil meehelpen om dit clubprobleem op te lossen. De redenen dat hij de ALV toe wil spreken zijn:

- wil kenbaar maken dat deze groep er is;
- wil benadrukken dat zij willen samenwerken met het bestuur;
- wil laten weten dat hier geen 'besloten' groep betreft en dat zij openstaan voor alle leden die hier ook aan willen bijdragen. Leden die willen meedenken, kunnen hiertoe een email sturen.



Golfclub Capelle

Het doel van de groep is om een vereniging te creëren die aantrekkingskracht heeft. Een vereniging waarvan mensen zullen zeggen: “de sfeer spreekt me aan”.

De groep is op zoek naar mensen die graag in onze vereniging willen komen en een bijdrage willen leveren om de club toekomstbestendig te maken.

De voorzitter dankt Mike Gallagher voor zijn uiteenzetting en laat weten dat het bestuur blij is met alle leden die mee willen denken. Het bestuur is er voor alle leden in het totaal en heeft geen vereniging binnen een vereniging voor ogen. Binnen de huidige organisatie raadpleegt het bestuur de leden middels informatieavonden, het voorzittersoverleg, de algemene ledenvergaderingen en vele persoonlijke overlegmomenten. Indien nodig, is het bestuur te allen tijde aanspreekbaar en bereikbaar via email en telefoon.

Arie van der Linden benadrukt dat Mike Gallagher geen aparte vereniging voor ogen heeft en dat ook zojuist heeft toegelicht.

Peter de Waard benadrukt het belang van betrokken leden. Binnen de club zijn leden die alleen komen om rondjes te spelen, maar dit betreft een groep leden die betrokken is en dat moet gekoesterd worden.

De voorzitter antwoordt dat het bestuur dat zeker doet en dat er het afgelopen jaar veel met deze groep leden is gesproken.

Peter de Waard is van mening dat de expertise van deze leden die ze kunnen inzetten voor de club benut zou moeten worden.

De voorzitter beaamt dit, maar benadrukt dat we dit met elkaar moeten doen en niet als aparte entiteit.

5. Rondvraag

Er zijn geen vragen.

6. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde, dankt de voorzitter alle aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering om 21:20 uur.

Notulen na vaststelling ten blijke van goedkeuring ondertekend door de voorzitter en de secretaris van het bestuur.

Datum: _____, Capelle aan den IJssel

Gita Hoogeveen
Secretaris

Auke de Boer
Voorzitter